

ARHITEKTONISKĀS IZPĒTES GRUPA

VĒSTURISKO CELTŅU IZPĒTE
REKONSTRUKCIJAS - RESTAURĀCIJAS PROJEKTI
ARHEOLOGISKĀ IZPĒTE
KONSULTĀCIJAS



Vienotais Reģistrācijas NR. LV 40003041528, Būvkomersanta Reģistrācijas NR. 2326-R

PASŪTĪJUMS NR.:

JNP/5-34.2.3/16/57

PASŪTĪTĀJS:

JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

PASTA IELA 37, JELGAVA, LV3001
REĢ.NR. 90009118031

BŪVOBJEKTS:

VALSTS KULTŪRKAPITĀLA FONDS
LIELPLATONES MUIŽAS ANSAMBLA ĒKA "VEŠŪZIS"

LIELPLATONE, LIELPLATONES PAGASTS, JELGAVAS NOVADS
VALSTS NOZĪMES ARHITEKTŪRAS PIEMINEKĻA NR. 5255
SASTĀVDAĻA

CC:

12730101

KADASTRS:

5460 001 0362 002

LIELPLATONES MUIŽAS ANSAMBLA
ĒKAS "VEŠŪZIS" RESTAURĀCIJA
2. KĀRTA

SĒJUMS:

2

STADIJA:

BP

DAĻA:

ARHITEKTŪRA, BŪVKONSTRUKCIJAS, IEKŠĒJIE
ELEKTROTĪKLI, DARBA ORGANIZĀCIJAS PROJEKTS,
UGUNSDZĒSĪBAS AUTOMĀTIKAS SISTĒMAS BŪVAPJOMI

MARKA:

AR, BK, EL, DOP, BA
UAS

VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJA:

B. EGLĀJA

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:

Sajā būvprojektā ir iekļautas un
izstrādātas visas nepieciešamās
daļas, atbilstoši Būvniecības
likuma noteikumiem

(SERT. NR. 1070758) A. LAPINŠ 18.08.2016.

B

BŪVPROJEKTA ARHITEKTS:

A. LAPINŠ

Rīga, 2016.

Arsenāla iela 3, 4. stāvs, Rīga LV-1050, Lātvija, tālrunis: +371 67 211 253, +371 67 212 278, fakss: +371 67 221 647,
e-pasts: aig@AIGsla.lv, http://www.AIGsla.lv
PVN reģ. nr. LV40003041528, a/s Swedbank fil. Sakta, kods HABALV22, konts LV73HABA0001408036360

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

1. SĒJUMS - PIRMSPROJEKTA IZPĒTE (AMI, VAS)

ARHITEKTONISKI MĀKSLINIECISKĀS APSEKOŠANAS REZULTĀTI

VIZUĀLĀS KONSTRUKTĪVĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

KOPSAVILKUMS UN SECINĀJUMI

2. SĒJUMS - BŪVPROJEKTS

VISPĀRĪGĀ DAĻA

IZEJMATERIĀLI

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

-SA

ARHITEKTŪRAS DAĻA

BŪVPROJEKTA ĢENERĀLPĻĀNS, VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

-AR

ARHITEKTŪRAS SADAĻA

-AR

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA

BŪVKONSTRUKCIJAS

-BK

ELEKTROAPGĀDES DAĻA

-EL

UGUNSDZĒSĪBAS AUTOMĀTIKAS SISTĒMAS

-UAS

DARBU ORGANIZĀCIJAS PROJEKTS

-DOP

BŪVDARBU APJOMU SARAKSTS

-BA

PIELIKUMI

BŪVPROJEKTS
SĒJUMS NR.2
SATURS

Lapas nosaukums	Lapas markas Nr.	Lapas Nr.
Titullapa		1
Būvprojekta sastāvs		2
Sējuma saturs		3-4
VISPĀRĪGĀ DAĻA		
IZEJMATERIĀLI		
Projektēšanas darba uzdevums, tehniskā specifikācija kopija		5-6
Zemesgrāmatu apliecības kopija		7-8
Zemes robežu plāna kopija		9-10
Būves kadastrālās uzmērīšanas lieta		11-18
Kopsavilkums un secinājumi no 2015.g. Arhitektoniskās un tehniskās apsekošanas sējuma		19
SKAIDROJOŠS APRAKSTS		
Skaidrojošs apraksts		20-27
ARHITEKTŪRAS DAĻA		
TERITORIJAS SADAĻA		
Ģenerālplāns, Vispārīgo rādītāju lapa M1:1000	AR0-01	28
ARHITEKTŪRAS SADAĻA		
Stāvu plāni un iekārtojums	AR1 - 01	29
Fasādes	AR2- 01	30
Fasādes, griezum	AR2 - 02	31
INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA		
BŪVKONSTRUKCIJAS		
Vispārējie BK daļas norādījumi; Rasējumu saraksts	BK-01	32
Veicamo darbu shēmas 1.un 2.stāva plānos	BK-02	33
Fasāžu labošana	BK-03	34
Protezēšanas un grīdu mezgli	BK-04	35
Veicamo darbu shēmas bēniņos; lietūs ūdens novadišanas risinājums	BK-05	36
ELEKTROAPGĀDES DAĻA		37
Vispārīgie rādītāji. Skaidrojošs apraksts	EL-1	38
Apgaismojums	EL-2	39
Zibensaizsardzība	EL-3	40
Elektroapgāde	EL-4	41
Principiālā vienlīniju shēma SS-01 sadalei	EI-5	42
Galveno materiālu, iekārtu un darbu saraksts	EI-6	43
UGUNSDZĒSĪBAS AUTOMĀTIKAS SISTĒMAS DAĻA		
Vispārīgie rādītāji. Skaidrojošs apraksts	UAS-1	44
Montāžas shēma 1.stāvam.	UAS-2	45
Kontroles paneļa pieslēguma shēma un apsargājamo zonu saraksts	UAS-3	46

Akumulatora baterijas ietilpību aprēķins	UAS-4	47
Cilpu komponentu pieslēguma shēma	UAS-5	48
Galveno materiālu specifikācija un darbu apjoms	UAS-6	49
DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS		
Vispārīgo rādītāju lapa, būvlaukuma ģenerālpāns	DOP-01	51
BŪVDARBU APJOMU SARAKSTS		
Pasūtītāja būvniecības būvdarbu apjomi		52
Būvlaukuma sagatavošana un uzturēšana		53-54
Vispārīgie būvdarbi		55-61
Specializētie darbi – tīkli, sistēmas		62-64
PIELIKUMI		
SIA „Arhitektoniskās izpētes grupa” komersanta reģistrācijas apliecības kopija		65
SIA „Arhitektoniskās izpētes grupa” būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija		66
LR Ekonomikas Ministrijas lēmums par informācijas atjaunošanu		67
Artūrs Lapiņš. LAS Arhitekta prakses sertifikāta Nr. 10-0758 un LAK Restauratoru ģildes sertifikāta Nr. 15-1/1-38/2 kopija		68
Būvzinženiera Anrija Rudža sertifikāta kopija		69
Juris Stivriņš. Elektroietaišu projektēšanas sertifikāta kopija		70
Andris Stivriņš. Elektroietaišu projektēšanas sertifikāta kopija		71
Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija		72

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS KOPSAVILKUMS UN SECINĀJUMI

Lielplatones muižas kādreizējās Veļas mājas īpašo pievilcību veido apjoma masu kārtojums: smagnējā gulbūve ar ažūru augšējo stāvu, ko līdzsvaro smagais jumts. Kopumā tā mazliet atgādina t. s. „Šveices stila” paraugus.

Ēkas būvvēsturē konstatējami trīs galvenie periodi:

I – 19. gadsimta nogale (precīzāk nedefinējams periods), kad tiek uzcelta muižas veļas māja (t. s. „vešūzis”).

II – 19. gadsimta beigas vai, ticamāk, 20. gadsimta sākums pēc I Pasaules kara, kad veļas māju pārveido par „piena māju” (t. s. „piennīca”). Velc lokālas izmaiņas iekšējās un fasādes nokrāso baltas. Bēniņos izbūvē istabu.

III – 20. gadsimta vidus. Ēkas 1 stāvu pielāgo 2 dzīvokļiem. Iebūvē dažas starpsienas un krāsnis, ierīko virtuves. Labo bojāto jumtu un skaidu segumu pārklāj ar azbestcimenta plāksnēm.

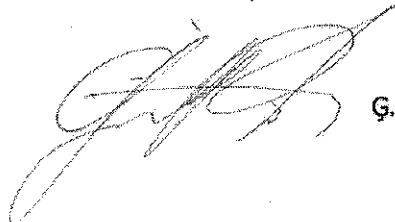
Kopumā ir saglabājusies sākotnējā plānojuma struktūra, ko iespējams atjaunot. Lielākie pārveidojumi skāruši ēkas pirmo stāvu, kur ir daudz 20. gadsimta otrās puses uzslāņojumu. Eventuālas atjaunošanas gadījumā, ēka uzmanīgi jāatbrīvo no mazvērtīgiem papildinājumiem (piemēram, dēļu starpsienām, pēdējiem grīdu segumiem, griestu apšuvuma, u. tml.). Jāatjauno jumta skaidu klājs.

Ēkas vēsturiskais apjoms un plānojums nav būtiski mainījušies. Oriģinālo detaļu saglabātības līmenis ir pietiekoši augsts. Ēku iespējams ne vien saglabāt, bet atjaunot kā savdabīgu muižas apbūves tipoloģisku paraugu, vienlaikus nozīmīgi papildinot Lielplatones muižas kompleksa apbūvi un parka ainavu.

Vispārīgi

Kopumā ēkas tehniskais stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs, tomēr ēkas konstruktīvais stāvoklis pieļauj tās atjaunošanu. Atjaunošanas procesā īpašu uzmanību jāpievērš trupējušo, bojāto konstrukciju demontāžai, nepieļaujot trapes sporu izplatību. Kā arī būvniecības procesā jāizmanto saderīgi materiāli, atbilstoši vēsturisko ēku atjaunošanas pamatprincipiem.

Pirms atjaunošanas darbu uzsākšanas nepieciešama būvprojekta izstrāde.



G. Pavlovs Rīga, 2015.g.

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

1. IEVADS

1.1. VISPĀRĪGI

Jelgavas novada Lielplatones pagasta Lielplatones muižas bij. Veļas mājas (t. s. „vešūža”) restaurācijas būvprojekts izstrādāts SIA "Arhitektoniskās izpētes grupa" projektu grupā saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības pasūtījumu. Projekts vienlaicīgi sagatavots arī kā Būvprojekts minimālā sastāvā.

Lielplatones muižas apbūve ir Valsts nozīmes arhitektūras piemineklis Nr. 5225. Lielplatones muižas „Vešūzis” ir vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis ar valsts aizsardzības numuru 5233, un to apsaimnieko Jelgavas novada pašvaldības Lielplatones pagasta pārvalde.

Projekts izstrādāts, ievērtējot 2015. gadā veiktās arhitektoniskās un tehniskās apsekošanas ieteikumus (autori arh. Ilmārs Dirveiks un būvinžnieris Ģirts Pavlovs).

Būvprojekta autors arhitekts Artūrs Lapiņš. Būvprojekts apkopots vienā sējumā 5 eksemplāros, no kuriem viens iesniegts Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai, otrs glabājas SIA Arhitektoniskās izpētes grupa arhīvā, bet trīs iesniegti Pasūtītājam.

2. ESOŠĀS SITUĀCIJAS APRAKSTS

2.1. ĪSA VĒSTURISKA UZZIŅA

Objekta vēsturiskajā attīstībā var izdalīt vairākus secīgus periodus:

MUIŽAS VEĻAS MĀJA (19. gs. beigas - 20.gs. 20.gadi) 19. gadsimta nogale (precīzāk nedefinējams periods), kad tiek uzcelta muižas veļas māja (t. s. „vešūzis”).

PIENNĪCA (20. gs. 20. gadi) 19. gadsimta beigas vai, ticamāk, 20. gadsimta sākums pēc I Pasaules kara, kad veļas māju pārveido par „piena māju” (t. s. „piennīca”). Veic lokālas izmaiņas iekšējās un fasādes nokrāso baltas. Bēniņos izbūvē istabu.

DZĪVOKĻI (20. gs. 2. puse) Pēc II Pasaules kara 1 stāvu pielāgo 2 dzīvokļiem. Iebūvē dažas starpsienas un krāsnis, ierīko virtuves. Labo bojāto jumtu un skaidu segumu pārklāj ar azbestcimenta plāksnēm.

2.2. TERITORĪJA UN APJOMS

Veļas māja izvietota taciņas malā, pa ceļam no muižas Kungu mājas uz Platones upi. Ziemeļu fasādē cokolam priekšā 20. gadsimta 2. pusē veidots piebērumš. Domājams, tas darīts, lai novērstu virsamatū caursalšanu un grīdas izsalšanu.

Veļas mājai ir kubisks divstāvu apjoms ar lēzenu četrslīpju jumtu, kam īss kores posms. Pirmais stāvs pacelts uz neliela cokola, otrais stāvs ir ažūrs, jo sienas veido vertikālas, retinātas latas. Gulbajķu stāvs likts uz mūra cokola. Ap ailām profilētas apmales; pirmā stāva logiem sākotnēji bijuši ārējie slēgi.

Virš gulbajķu sienas ir profilēta starpdzega, kas atdala 1. un 2. stāvu. Jumts būvēts ar

izteiksmīgu pārkari. Kopumā apjoms ir kompakts ar harmoniskām proporcijām. Ēkas īpašo pievilcību veido apjoma masu kārtojums: smagnējā guļbūve ar ažūru augšējo stāvu, ko līdzsvaro smagais jumts.

2.3.KULTŪRVĒSTURISKAIS NOVĒRTĒJUMS

Ēkas vēsturiskais apjoms un plānojums nav būtiski mainījušies. Oriģinālo detaļu saglabātības līmenis ir pietiekoši augsts. Ēku iespējams ne vien saglabāt, bet atjaunot kā savdabīgu muižas apbūves tipoloģisku paraugu, vienlaikus nozīmīgi papildinot Lielplatones muižas kompleksa apbūvi un parka ainavu.

Objektā var izdalīt šādas galvenās arhitektoniski mākslinieciskās vērtības, kuras saglabājamās tālākā attīstības gaitā:

- AINAVISKĀ VĒRTĪBA Vešūzis atrodas muižas kompleksa Ziemeļu daļā, netālu no upes krasta, taciņas tuvumā un ir redzama no tuvākiem un tālākiem skatu punktiem. Tās īpašo pievilcību veido apjoma masu kārtojums: smagnējā guļbūve ar ažūru augšējo stāvu, ko līdzsvaro smagais jumts. Kopumā tā mazliet atgādina t. s. „Šveices stila” paraugus.

- VĒSTURISKĀ VĒRTĪBA Vešūzis ar savu funkciju ir Lielplatones muižas kompleksa oriģināla un autentiska sastāvdaļa.

- IZZIŅAS VĒRTĪBA Gan ēkas būvniecības veids, gan ažūrais 2. stāvs ir liecība par 20. gs. muižas saimniecisko funkciju, kā arī par 19. gadsimta 2. puses būvniecības tradīcijām Zemgalē.

3. PROJEKTA RISINĀJUMI

3.1.VISPĀRĪGI

Projektā ietvertas un risinātas arhitektūras(AR), būvkonstrukciju(BK), darba organizācijas (DOP), elektroapgādes iekšējo tīklu(EL), būvdarbu apjomu (BA) un Tāmes (T) sadaļas.

3.2.ATTĪSTĪBAS KONCEPCIJA

Atjaunot muižas Veļas māju kā tūrisma apskates objektu.

3.3.PLĀNOJUMS

Saglabāta esošā Rietumu puses ieeja. Demontētas atsevišķas mazvērtīgās sekundārās starpsienas. Ēkas 1. stāvā plānota senā veļas mazgāšanas procesa eksponēšana - rekonstruējot. Izbūvēta jauna malkas plīts ar katliem, pievienojot to esošajam dūmenim. Priekštelpā - nēši ar spaiņiem, vieta malkai.

2. stāvā saglabāta sākotnējā funkcija - veļas žāvētava, demontējot sekundāri izbūvēto latu režģa starpsieni. 3. stāvā plānota ekspozīcija - istabiņa vešerienei (aprikota ar gultu, skapi un galdu); telpā izbūvējama čuguna krāsnīša, kas pievienota esošam dūmenim.

3.4.IEKŠTELPU RESTAURĀCIJA UN APDARE

Iekštelpu restaurācijas galvenais uzdevums - pēc iespējas saglabāt ēkas autentisko tēlu.

1.STĀVS Priekštelpā un Veļas mazgātuvē saglabājama un attīrāma esošā kļieģeļu grīda,

kas saglabājusies zem kāpnēm; zudušās vietas papildināmas ar otrreiz izmantotiem sarkaniem māla ķieģeļiem, uz smilšu un šķembu pamatnes. Administrācijas telpā jauna 15..20cm platu priedes dēļu grīda uz guļšņiem un šķembu pamatnes. Sienām un griestiem demontējami sekuntārie apšuvuma slāņi (tapetes un apmetums). Attīrāma esošā koka virsma (guļbaļķi, sijas un dēļi), saglabājot patinu. Bojātās un papildinājumu vietas retušēt, satumšinot un pārbalsinot.

2.STĀVS saglabājama esošā situācija (nekrāsota dēļu grīda triniņi, nekrāsoti statī un griestu sijas un dēļi. Dūmeni pārziest ar plānu balsinātu kaļķu javas kārtu.

3.STĀVS ieklājams jauns 15..20cm platu priedes dēļu grīda. Griestiem demontējams sekundārais apšuvums. Sienām un griestiem esošā apmetuma attīrīšana līdz stabīlai virsmai, zudumu papildināšana, krāsojums ar 80% segtspēju, izmantojot līmes krāsu.

3.5.FASĀDES UN JUMTS

Veicama esošo guļbaļķu fasāžu atjaunošana - attīrīšana līdz stabīlai virsmai, trupējušo konstrukciju nomaiņa, virsmas tonēšana un antiseptizēšana.

Jumtam demontējams esošās azbestcimenta lokšnes, ievērojot vides aizsardzības prasības; pēc esošā skaidu parauga izveidojams jauns skaidu segums, tās dziļi piesūcinot ar antiseptiķi. Nokļūšanai pie dūmeņa jumtā iestrādājama lūka ar piesienamām koka kāpnēm.

3.6.LOGI UN DURVIS

1. stāva logiem atjaunojami abi esošie un izgatavojami jauni slēgi. Visiem logiem veicama esošo vērtnu atjaunošana, zudušā stiklojuma un apkalumu papildināšana. Izgatavojamas jaunas ziemas vērtnes logiem, kuriem tās trūkst.

Restaurējamas esošās ēkas ārdurvis.

Saglabājamas, attīrāmas, galdnieciski atjaunojamas un retušējamas esošās iekšdurvis, montējot tās plānotajās ailās. Izgatavojami jauni trūkstošie durvju apkalumi.

3.7.INŽENIERTĪKLI

Ēkā izbūvējami šādi inženiertīkli:

APKURE lokāla, ar malku.

ELEKTROAPGĀDE uzstādāma jauna elektrosadale. Slēdži - bakelīta replikas. Iekšējā instalācija veicama no pīta auduma vada uz izolatoriem.

VĀJSTRĀVAS: ugunsgrēka signalizācija un apsardzes signalizācija, kuras ar raidītāju pievienotas centrālajai pultij.

ZIBENSAIZSARDZĪBA ar zemējuma kontūru.

3.8.UGUNSDROŠĪBAS TEHNISKO RISINĀJUMU PĀRSKATS

Saskaņā ar Būvniecības likuma un Ministru kabineta koteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" prasībām, būvprojektam jāatbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī citu normatīvo aktu prasībām.

Ēkas tehniskie rādītāji:

1. Būves grupa – II (pēc "Vispārīgie būvnoteikumi");
2. Stāvu skaits - virszemes 3;
3. Apbūves laukums - 82m²;
4. Ēkas kopējā platība - 163.61 m² ;
5. Būves ugunsnoturības pakāpe – U3
6. Būves lietošanas veids - IV (Muzejs-tūrisma apskates objekts);
7. Ēkas augstums – 10m;
8. Augstākā stāva grīdas augstums – 5m;

Konstruktīvo elementu un materiālu apraksts:

9. Pamati – akemens pamati kaļķu javā
10. Ārsienas – koka guļbaļķi
11. Pārsegumi – koka sijas;
12. Jumta nesošā konstrukcija – koka spāres;
13. Jumta segums – skaidu jumts.

Ēkām ar U3 ugunsnoturības pakāpi būves nesošajām konstrukcijām nav noteiktas prasības ugunsdrošības jomā.

Projektā paredzēts izbūvēt mūra plīti un māla podiņu krāsni, kuras pievieno pie esošā dūmeņa. 1. un 3.stāva telpās paredzēts izbūvēt dūmu detektorus un trauksmes izziņošanas signalizāciju. Ugunsgrēka gadījumā ūdeni dzēšanai paredzēts ņemt no blakus esošās Platones upes.

3.9.VIDES PIEEJAMĪBA

Ēkas 1. stāvs daļēji pieejams cilvēkiem ratiņkrēslos. Nepieciešamības gadījumā, pie galvenās ieejas paredzēts piesliet izbīdāmu pārvietojamu alumīnija pandusu.

3.10.DARBU ORGANIZĒŠANAS RISINĀJUMI

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS izstrādāts pamatojoties uz:

projektēšanas uzdevumu (saskaņā ar līgumu)

Būvprojekta risinājumiem un vispārīgajiem būvnoteikumiem.

VS 23407-78 *vs 12.4.059-89 - par norobežojumu un aizsargu uzstādīšanu.

VS 12.1.046-85 - par darba vietu un brauktuves apgaismošanu.

"Darba aizsardzības likums" un tā papildinājumi - LR MK noteikumi nr. 379 (protokols nr.39 p.11), LR MK noteikumi nr.92 (protokols nr.11 p.1.), Lr mk 09.12.2002. Noteikumi nr. 526, LR MK 17.07.2003. noteikumi nr. 323.

MK noteikumu nr. 82 p.7.3 "ugunsdzēsības tehnika, inventārs un ugunsdzēsāmie aparāti" un p.8.1. "prasības, kas jāievēro būvdarbu izpildes gaitā" prasības.

pirms būvdarbu uzsākšanas Pasūtītājs atbilstoši MK 2003.G. 25.februāra Not. Nr.92 7.p. prasībām norīko darba aizsardzības koordinātoru kurš izstrādā MK 2003.G. 25.februāra not. Nr.92 IVnodaļas prasībām atbilstošu darba aizsardzības plānu.

3.11.BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANAS GALVENĀS PRASĪBAS

3.11.1 Vispārīgi Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus objektā tikai pēc tam, kad tiek izstrādāts un saskaņots darba veikšanas projekts (DVP). Saskaņā ar šo plānu, būvdarbu gaitā jānodrošina visu konstrukciju izturība, vispārīgā un vietējā noturība visā būvniecības laikā, kā arī celtniecības normu un noteikumu ievērošana. Organizējot būvlaukumu, jānosaka bīstamās zonas, kuras jāapzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem. Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnorobežojumiem. Strādāt šajās zonās atļauts atbilstoši DVP, kurā norādāmi konkrēti risinājumi strādājošo būvnieku aizsardzībai. Orientējošs būvlaukuma iekārtojums attēlots rasējumā (DOP-01).

Būvniecības procesā iesaistītie būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī apmeklētāji drīkst atrasties būvobjekta teritorijā tikai ar ķiveri galvā, par ko atbildīgs darbu vadītājs. Apmeklētāji objektu var apmeklēt tikai darbu vadītāja pavadībā. Nepiederošām personām atrasties objektā aizliegts.

Strādājošo sadzīves apstākļu nodrošinājumam nepieciešama strādnieku ģērbtuve, atpūtas telpa, sanmezglis un instrumentu noliktava. Strādājošo sadzīves telpas, būvdarbu norišu apspriedes telpas organizējamās saskaņā ar pasūtītāju un būvdarbu veicējiem. Būvobjekta teritorijā iespējams izvietot strādnieku konteineru.

Ja būvlaukumā paredzama vairāku organizāciju vienlaicīga darbība, pirms būvdarbu veikšanas pasūtītājs vai viņa pilnvarota persona norīko vienu vai vairākus darba aizsardzības koordinātorus. Projekta sagatavošanas koordinātoram ir pienākums izstrādāt

darba aizsardzības plānu. Par darba aizsardzību būvlaukumā atbildīgs galvenā uzņēmēja atbildīgais darbu vadītājs, par atsevišķiem darbu veidiem - darbuzņēmēju atbildīgie darbu vadītāji.

Materiālu izkraušana paredzēta krautnē. Smagāku būvmateriālu izkraušana iespējama ar celtni no smagās automašīnas tieši krautnē. Sīkāku būvmateriālu pārvietošana no transporta līdzekļa līdz krautnei paredzēta ar rokām vai mehāniskiem palīgīdzekļiem (ratiņiem, nestuvēm u.c). Pirms kravas piegādes katram ir jānoskaidro materiāla izkraušanas laiks un glabāšanas vieta.

3.12.MATERIĀLU IZKRAUŠANAS DARBU SECĪBA:

1. kravas automobiļa piebraukšana pie būvlaukuma, tajā laikā paziņot atbildīgajam būvdarbu vadītājam par kravas piegādi,
2. darbu vadītājs pārbauda kravas kvalitāti un dod atļauju kravas izkraušanai,
3. atvērt žogu, izkraut materiālu vai izkraut materiālu un pārnest glabāšanas vietā,
4. aizvērt žogu.

3.12.1 MATERIĀLU PACELŠANA Lielāko materiāla daļu pacelšana plānota ar rokām, izmantojot tikai palīgierīces: vinčas, trīsi. Uz sastatnēm ir iespēja uzstādīt vinčas ar elektrodzinēju ar pacelšanas spēju līdz 100kg un strēles garumu 1m. Iekārtas piestiprina pie sastatnēm ik pēc 20m. Iekārtām paredzēt augšējo vadības pulti. Iespējams izmantot arī pacelšanas platformas 0,75*1,4m, kuras izmantojamas tikai materiālu, inventāra pacelšanai- celspēja 250kg, motora jauda 2.0kw. Platformas uzstādīšanas gadījumā Uzņēmējs norīko atbildīgo personu par iekārtas apkalpošanu.

3.12.2 MATERIĀLU PĀRVIETOŠANA OBJEKTĀ. Ņemot vērā objekta īpatnību, materiālu parvietošana objektā paredzēta ar rokām vai mehāniskiem palīgīdzekļiem.

3.13.DARBA AIZSARDZĪBAS PLĀNS UN UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

3.13.1 Būvdarbus uzsākot:

1. Apliecinājuma kartes saņemšanu fiksē būvdarbu veikšanas žurnālā, veicot tajā pirmo ierakstu,
2. Ar uzņēmuma vadītāja rakstisku rīkojumu tiek norīkots atbildīgais būvdarbu vadītājs un tā palīgi, atbildīgais par darba drošību, ugunsdrošību,
3. Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs pārliecinās, vai ir apzinātas esošās komunikācijas - elektrolīnijas, sakaru un tv gaisa un zemes kabeli, gāzes vadi/caurules un kanalizācijas caurules,
4. Būvuzņēmējs darbus organizē/ koordinē, ievērojot LR „Darba aizsardzības likumu” un tā papildinājumus - MK noteikumu nr. 379 „darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība” (spēkā no 01.01.2002.), MK noteikumu nr. 92

„darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (spēkā no 01.03.2003.) un MK noteikumu nr. 82 „Ugunsdrošības noteikumi” (spēkā no 21.02.2004.) prasības,
5. Būvlaukuma galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvlaukuma iekšējās kārtības darba drošības un ugunsdrošības noteikumi, ievērojot, kā arī nepārkāpjot LR likumus un saistošos normatīvos aktus.

6. Ar izstrādātiem noteikumiem galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visas būvniecības procesā iesaistītās personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvlaukuma apmeklēšanu. Būvuzņēmējs organizē visu darbinieku veselības uzraudzību saskaņā ar mk noteikumiem nr. 219 „Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude” (spēkā no 01.04.2009.).

7. Katrai objekta būvniecībā iesaistītajai personai tiek veiktas ievadinstruktažas. Instruktažu/apmācību veic būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs (katram būvuzņēmējam nozīmēts atbildīgais būvdarbu vadītājs) saskaņā ar MK noteikumu nr. 323 „noteikumi par apmācību darba aizsardzības jautājumos” prasībām. Būvlaukumā ir visas nepieciešamās instrukcijas, kuras atrodas būvlaukuma birojā.

8. Būvlaukumā nodarbinātie cilvēki saņem instrukcijas par pirmās medicīniskās palīdzības sniegšanas vietu, sakariem neatliekamās palīdzības izsaukšanai ar norādītiem tālruna numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai (ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, policijas, ātrās medicīniskās palīdzības u.c. dienestu).

9. Tiek ievēroti MK noteikumi nr. 125 „Darba aizsardzības prasības darba vietās”.

10. Saskaņā ar MK noteikumu nr. 82 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām būvlaukumā tiek izvietotas ugunsdzēsības ierīces.

11. Būvlaukuma ceļi (t.sk. Piebraucamie), darba vietas, pieejas darba vietām regulāri tīra, uztur kārtībā.

12. Stingri tiek ievēroti MK noteikumi nr. 372 „Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālās aizsardzības līdzekļus”. Šie noteikumi nosaka individuālo aizsardzības līdzekļu lietošanu Objektā (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres).

13. Lietojot darba aprīkojumu, īpaša uzmanība tiek pievērsta sastatnēm un pastatnēm (saliekamie alumīnija torniši), to tehniskajam stāvoklim, drošībai.

14. Strādājot augstumā, obligāti jālieto drošības jostas (jostu nostiprināšanas vietai jābūt, fiksētai, stabilai un drošai). Pie augstkāpšanas darbiem tiek pielaisti tikai tie darbinieki, kuri ir speciāli apmācīti šo darbu veikšanai.

15. Visām iekārtām, aprīkojumam un individuālās aizsardzības līdzekļiem jābūt ar CE marķējumu un atbilstoši apzīmējumiem, un lietošanas instrukcijām.

16. Veicami pasākumi saskaņā ar MK noteikumu nr. 66 „darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret darba vides trokšņa radīto risku” prasībām.

17. Būvlaukumā izmantojamam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar MK noteikumiem nr. 384 „noteikumi par bīstamajām iekārtām” ir jāveic uzraudzība saskaņā ar Ir izdoto likumu „par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību”. Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja norīkots darbinieks.

18. Strādājot objektā drīkst izmantot tikai pārbaudītus palīgīdzekļus, kāpnes, drošības jostas, elektroinstrumentus, instrumentus, stropes, mērinstrumentus u.c.

19. Būvuzņēmējs noteikti organizē darbinieku apmācību / instruē drošā smagumu celšanā/pārvietošanā saskaņā ar MK noteikumu nr. 344 „Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagus” (spēkā no 10.08.2002.) Prasībām.

20. Būvlaukumā izmantojamās bīstamās ķīmiskās vielas/produkti tiek uzglabāti atbilstoši instrukcijām.

21. Būvlaukumā aizliegts atrasties nepiederošām personām.
22. Ierodoties būvlaukumā apmeklētājiem vai materiālu piegādātājiem, tie drīkst pārvietoties pa būvlaukuma teritoriju tikai galvenā būvuzņēmēja atbildīgā pārstāvja pavadībā.
23. Šo darba aizsardzības un ugunsdrošības plānu projekta izpildes laikā var papildināt un mainīt, ja: (a) ir notikušas izmaiņas ir likumdošanā un ir mk noteikumos, kas reglamentē minimālās darba aizsardzības prasības būvlaukumos un darba vietās, (b) tiek mainīta darbu tehnoloģija (atšķirīga no sākotnēji plānotās), (c) to ir ieteikušas darba aizsardzības jautājumos kompetentas personas un institūcijas (piem., Darbu drošības speciālists, valsts darba inspekcijas pārstāvis, būvuzraugs u.c.).
24. visas izmaiņas un papildinājumi, kas saistīti ar šo darba aizsardzības un Ugunsdrošības plānu, tiek dokumentēti un noformēti kā pielikumi, kuri ir Plāna neatņemama sastāvdaļa, un uzglabāti ir likumdošanā noteiktajā kārtībā.
25. Par šī darba aizsardzības un ugunsdrošības plāna prasību ievērošanu/īstenošanu ir atbildīgs Uzņēmēja nozīmēts darba aizsardzības koordinators.

3.14.TĀLRUNA NUMURI, KUR ZVANĪT STEIDZAMOS GADĪJUMOS:

- 3.14.1 Valsts glābšanas dienests tālr. 112
- 3.14.2 Ugunsdzēsēji tālr. 01; t.112
- 3.14.3 Policija tālr. 02; t.112
- 3.14.4 Ātrā medicīniskā palīdzība tālr. 03; t.112,
- 3.14.5 Katastrofu medicīnas centrs tālr. 67615534; t. 67611045; m.29358023

3.15.VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS

- 3.15.1 Nodrošināt likumdošanā noteikto prasību par troksni ievērošanu,
- 3.15.2 Neveikt darbus ar paaugstinātu trokšņa līmeni pēc plkst. 20.00.,
- 3.15.3 Nepieciešamības gadījumā savlaicīgi informēt blakus esošos iedzīvotājus par darbiem, kuru rezultātā paaugstinās trokšņa līmenis.
- 3.15.4 Nodrošināt, ka objekta teritorija nav piesārņota un piegrūžota ar būvatkritumiem.

3.16.BŪVUZŅĒMĒJA ATBILDĪGĀ PERSONA NODROŠINA:

- 1.Būvgružu konteineru savlaicīga pasūtīšanu,
2. Pareiza būvmateriālu nokraušanu un uzglabāšanu,
3. Ķīmiski aktīvo materiālu uzglabāšanu paredzētajās vietās,
4. Kaitīgo izmešu gaisā ierobežošanu.

Būvlaukumā pieļaujama tādas tehnikas darbība, kura atbilst likumdošanā noteiktajām prasībām un ir atbilstošā ekspluatācijas kārtībā.

Artūrs Lapīņš

Arhitekts, būvprojekta vadītājs, 2016.gada 22.marts, papildināts 16. augustā.